**Проект**

**Утверждаю**

Руководитель Комиссии/Комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Уральской ТПП

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО,

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

**План работы на 2023 год**

**Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Уральской ТПП**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Мероприятия/темы в проработке** | **Сроки** | **Ответственный** |
|  | Заседания Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства. | февраль, май, сентябрь, декабрь 2023 года | Рыцева Ю.В.  Иванов А.А, |
|  | Заседание Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства | в течение года | Рыцева Ю.В. |
|  | Участие в законотворческой деятельности. Подготовка заключений и отзывов по законопроектам в сфере ЖКХ. | в течение года | Члены комитета |
|  | Участие в заседаниях Уральской торгово-промышленной палаты. | в течение года | Рыцева Ю.В. |
|  | Участие в V Общероссийском летнем съезде руководителей и специалистов жилищных организаций | июнь 2023 | Рыцева Ю.В. |
|  | Участие в работе Общественного совета при Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области | в течение года | Терентьев А.В. |
|  | Участие XIX Ежегодный всероссийский форум руководителей предприятий жилищного и коммунального хозяйства. | декабрь 2023 | Рыцева Ю.В. |
|  | Внесение изменений в НК РФ в раздел: Упрощенная система налогообложения.  1. Поскольку доходы управляющих организаций, полученные от собственников жилья для оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающих организаций, не учитываются при налогообложении УСН (ст. 346.15 НК РФ), то было бы справедливо также не учитывать данные доходы при определении предельно допустимого размера доходов для возникновения права на применение УСН (ст. 346.12 НК РФ).  2. В целях снижение налоговой нагрузки для субъектов малого и среднего бизнеса необходимо внести изменения в налоговый кодекс (ст. 346.12 НКРФ) в части увеличения предельной суммы доходов при переходе на УСН. | в течение года | Рыцева Ю.В.  Иванов А.А. |
|  | Применение ст. 143 НК РФ для управляющих организаций.  «Освободить от налогообложения в части НДС на территории Российской Федерации следующие операции:  30) реализация работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых (оказываемых) управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными или иными специализированными потребительскими кооперативами, созданными в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье и отвечающими за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги». | в течение года | Рыцева Ю.В.  Иванов А.А. |
|  | Повышение эффективности работы с дебиторской задолженностью за жкх / повышение собираемости платы за коммунальные услуги /  Повышение платежной дисциплины в сфере жилищно-коммунального хозяйства. | в течение года | Рыцева Ю.В.  Лисецкий А.В.  Андреев А.И. |
|  | Разработка и реализация проекта по популяризации положительных практик отрасли ЖКХ.  Формирование положительного имиджа сферы деятельности по управлению МКД. | в течение года | Рыцева Ю.В.  Крофт К.А. |
|  | Реализация Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года | в течение года | Рыцева Ю.В.  Иванов А.А. |